

Piekary Śląskie, dnia 01.12.2020 r.

ZAMAWIAJACY:

Nieruchomości - Brzeziny Sp. z o. o.

ul. Walentego Roździeńskiego 2A

41-946 Piekary Śląskie

NIP: 498-026-63-92

REGON: 366589650

Tel. (32) 668-66-81

e-mail: biuro@n-b.piekary.pl

adres strony internetowej: www.nieruchomosci-brzeziny.piekary.pl

**Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone w trybie
przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych
(tekst jednolity – Dz. U. 2019, poz. 1843)**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH
WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
(SIWZ)**

**Wykonanie usług utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynków oraz terenów
zewnętrznych zarządzanych przez Nieruchomości – Brzeziny Sp. z o. o. w Piekarach Śląskich.**

Znak Postępowania: **NB/AZP-35/2020**

Uwaga: w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się tym znakiem.

SPIS TREŚCI:

- I. Informacje o Zamawiającym oraz osobach ze strony Zamawiającego uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
- II. Tryb udzielenia zamówienia.
- III. Opis przedmiotu zamówienia.
- IV. Informacja o możliwości składania oferty wspólnej (przez dwa lub więcej podmiotów)
- V. Informacja na temat podwykonawców.
- VI. Termin wykonania zamówienia.
- VII. Informacje o możliwości składania ofert częściowych i wariantowych, zamówieniach polegających na powtórzeniu podobnych usług, zaliczkach na poczet wykonania zamówienia, zastosowaniu aukcji elektronicznej oraz umowie ramowej i kosztach udziału w postępowaniu.
- VIII. Podstawy wykluczenia, warunki udziału w postępowaniu.
- IX. Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia.
- X. Korzystanie z zasobów innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- XI. Procedura sanacyjna – samooczyszczenie.
- XII. Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywania dokumentów oraz udzielania wyjaśnień dotyczących treści SIWZ.
- XIII. Wymagania dotyczące wadium.
- XIV. Termin związania ofertą.
- XV. Opis sposobu przygotowania ofert.
- XVI. Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia.
- XVII. Opis sposobu obliczenia ceny.
- XVIII. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów.
- XIX. Ocena ofert.
- XX. Informacja o wzorze umowy, przewidywanych zmianach w treści umowy oraz formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- XXI. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.
- XXII. Powierzenie przetwarzania danych osobowych.
- XXIII. Klauzula informacyjna RODO.
- XXIV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- XXV. Postanowienia końcowe.

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ:

Załącznik nr 1	Formularz ofertowy
Załącznik nr 2	Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu.
Załącznik nr 3	Oświadczenie o grupie kapitałowej.
Załącznik nr 4	Wzór umowy wraz z załącznikami.
Załącznik nr 5	Opis przedmiotu zamówienia.

ROZDZIAŁ I
Informacje o Zamawiającym
oraz osobach ze strony Zamawiającego uprawnionych
do porozumiewania się z Wykonawcami.

Nazwa: **Nieruchomości - Brzeziny Sp. z o. o.**

Adres: **ul. Walentego Roździeńskiego 2A, 41-946 Piekary Śląskie**

NIP: 498-026-63-92

REGON: 366589650

Tel. (32) 668-66-81

E-mail: biuro@n-b.piekary.pl

Adres strony internetowej: www.nieruchomosci-brzeziny.piekary.pl

Dane do kontaktu w sprawie prowadzonego postępowania:

Nazwa: **Nieruchomości - Brzeziny Sp. z o. o.**

Adres: **ul. Walentego Roździeńskiego 2A, 41-946 Piekary Śląskie**

NIP: 498-026-63-92

REGON: 366589650

Tel. (32) 668-66-81

E-mail: biuro@n-b.piekary.pl

Adres strony internetowej: www.nieruchomosci-brzeziny.piekary.pl

Osobą ze strony Zamawiającego upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami jest:

W sprawach proceduralnych:

imię i nazwisko **Iwona Kubisz**

tel. (32) 668-66-79, od poniedziałku do piątku w godzinach od 08:00 do 14:00.

ROZDZIAŁ II
Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity – Dz. U. 2019, poz. 1843), zwanej dalej ustawą.
2. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej niż kwota określona w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp. z zastosowaniem tak zwanej procedury odwróconej określonej w art. 24aa ustawy.
3. W sprawach nieuregulowanych zapisami niniejszej SIWZ, stosuje się przepisy ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ III
Opis przedmiotu zamówienia

1. Kod i nazwy Wspólnego Słownika Zamówień (CPV) dla przedmiotowego zamówienia:
90911200-8 Usługi sprzątania budynków
90910000-9 Usługi sprzątania
77314100-5 Usługi w zakresie trawników
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynków oraz terenów zewnętrznych zarządzanych przez Nieruchomości – Brzeziny Sp. z o. o. w Piekarach Śląskich.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa **załącznik nr 5 do SIWZ** „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia”.
4. Zamawiający wymaga, aby osoby biorące bezpośrednio udział w realizacji zamówienia tj. osoby związane z bieżącym utrzymaniem czystości i porządku były w okresie realizacji umowy zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2019 r., poz. 1040 z późn. zm.) przez Wykonawcę lub Podwykonawcę. Zamawiający nie wymaga zatrudnienia na umowę o pracę osób związanych z koordynacją wykonania usług. Wymóg nie dotyczy m.in. osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, urzędujących członków organów zarządzających lub nadzorczych Wykonawcy, wspólników spółki jawnej lub partnerskiej, w zakresie, w jakim będą wykonywać osobiście usługi na rzecz Zamawiającego bądź Wykonawcy. Sposób kontroli oraz sankcje związane z niespełnieniem ww. wymogu opisane są we wzorze umowy (**załącznik nr 4 do SIWZ**).

ROZDZIAŁ IV

Informacja na temat możliwości składania oferty wspólnej (przez dwa lub więcej podmiotów)

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
2. Wykonawcy tworzący jeden podmiot przedłożą wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo – zgodnie z Rozdziałem XV – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki bądź wszyscy wspólnicy podpiszą ofertę.
Uwaga: Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą albo z umowy podmiotów składających wspólnie ofertę.
3. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub pełnomocnika).
4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie zgodnie z **załącznikiem nr 2 do SIWZ** składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. *Dokument ten stanowi wstępne potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia (każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę nie może podlegać wykluczeniu co oznacza, że oświadczenie w tym zakresie musi złożyć każdy z Wykonawców składających ofertę wspólną).* Natomiast oświadczenie (**załącznik nr 3 do SIWZ**), który stanowi wstępne potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie.
5. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców składających wspólną ofertę.

ROZDZIAŁ V

Informacja na temat podwykonawców

1. Zamawiający nie zastrzega osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie zamówienia lub jego części podwykonawcy.
3. Wykonawca, który zamierza wykonywać zamówienie przy udziale podwykonawcy, musi wskazać w ofercie, jaką część (zakres), procentowy lub wartościowy zakres zamówienia

wykonywać będzie w jego imieniu podwykonawca **oraz podać firmę podwykonawcy**. Należy w tym celu wypełnić odpowiednio **załącznik nr 1- Formularz ofertowy**. W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza wykonywać zamówienia przy udziale podwykonawców, należy wpisać w formularzu „nie dotyczy” lub inne podobne sformułowanie. Jeżeli Wykonawca zostawi punkt w formularzu niewypełniony (puste pola), Zamawiający uzna, iż zamówienie zostanie wykonane siłami własnymi, bez udziału podwykonawców.

4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonanie zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Umowa o podwykonawstwo musi zawierać: określenie zakresu zamówienia powierzonego podwykonawcy, termin dokonania płatności wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z zastrzeżeniem art. 143b ust. 2 ustawy Pzp, zapisy o pisemnych odbiorach, dostaw, usług od podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
7. Ponadto Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu, najpóźniej na 3 dni robocze przed terminem płatności faktury, dowodów zapłaty wymaganego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy biorącemu udział w realizacji zamówienia na zasadach określonych we wzorze umowy.
8. Szczegółowe zapisy dotyczące podwykonawstwa zawiera wzór umowy stanowiący załącznik **nr 4 do SIWZ**.

Rozdział VI **Termin wykonania zamówienia**

Termin wykonania zamówienia: od dnia zawarcia umowy, nie wcześniej niż **od 01.01.2021 r. do 31.12.2021 r.**

ROZDZIAŁ VII **Informacje o możliwości składania ofert częściowych i wariantowych, zamówieniach polegających na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zaliczkach na poczet wykonania zamówienia, zastosowaniu aukcji elektronicznej oraz umowie ramowej i kosztach udziału w postępowaniu**

1. Zamawiający **nie dopuszcza** składania ofert częściowych.
2. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania oferty wariantowej.
3. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zamówień na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy, polegających na powtórzeniu podobnych usług.
4. Zamawiający **nie przewiduje** udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
5. Zamawiający **nie przewiduje** wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
6. Postępowanie **nie jest prowadzone** w celu zawarcia umowy ramowej.
7. Koszty udziału w postępowaniu, a w szczególności koszty sporządzenia oferty, pokrywa wykonawca. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (za wyjątkiem zaistnienia sytuacji, o której mowa w art. 93 ust. 4 ustawy).

ROZDZIAŁ VIII

Podstawy wykluczenia, warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu.
2. **Podstawy wykluczenia:**
 - 1) Wykonawca zostanie wykluczony z postępowania w przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy (obligatoryjne przesłanki wykluczenia).

ROZDZIAŁ IX

Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw wykluczenia

1. W celu wykazania braku podstaw wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia do oferty należy dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie zgodnie ze wzorem (załącznik nr 2 do SIWZ).
2. W celu potwierdzenia braku podstawy do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy, Wykonawca składa, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy (w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj. informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy), oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 3 do SIWZ. Ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie składających ofertę.

ROZDZIAŁ X

Korzystanie z zasobów innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu

Nie dotyczy.

ROZDZIAŁ XI

Procedura sanacyjna – samooczyszczenie

1. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
2. W celu skorzystania z instytucji „samooczyszczenia”, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia stosownych wyjaśnień wraz z oświadczeniem – (załącznik nr 2 do SIWZ), a następnie zgodnie z art. 26 ust. 1 ustawy do złożenia dowodów.
3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające przedstawione dowody, o których mowa w pkt 1.

ROZDZIAŁ XII

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami, przekazywania dokumentów oraz udzielania wyjaśnień dotyczących treści SIWZ

1. Z zastrzeżeniem postanowień zawartych w pkt 3 i 4, Zamawiający dopuszcza, aby komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywała się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (tekst jednolity: Dz. U. 2018, poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tekst jednolity: Dz. U. 2019, poz. 123 ze zm.) – adres e-mail: biuro@n-b.piekary.pl
2. Wszelką korespondencję Wykonawcy mają obowiązek kierować na Zamawiającego wraz ze wskazaniem numeru sprawy (znajduje się na stronie tytułowej SIWZ).
3. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej, podpisaną własnoręcznym podpisem (Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w postaci elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).
4. Zamawiający dopuszcza możliwości składania dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w rozdziale IX SIWZ (składane na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z postępowania lub spełniania warunków udziału w postępowaniu), w postaci:
 - 4.1. pisemnej w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem, podpisane własnoręcznym podpisem, albo
 - 4.2. oryginału dokumentu elektronicznego opatrzonego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenie za zgodność z oryginałem elektronicznej kopii dokumentu lub oświadczenia następuje przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. (Dz. U. poz. 1126 ze zm.).
5. W przypadku wezwania przez Zamawiającego do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia oświadczeń, dokumentów lub pełnomocnictw, w trybie art. 26 ust. 2 lub ust. 3, 3a ustawy, oświadczenia, dokumenty lub pełnomocnictwa należy przedłożyć (złożyć/uzupełnić/poprawić) w formie wskazanej przez Zamawiającego w wezwaniu. Forma ta winna odpowiadać wymogom wynikającym ze stosownych przepisów.
6. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
7. Informację o wyborze oferty najkorzystniejszej bądź o unieważnieniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej pod następującym adresem:
<http://nieruchomosci-brzeziny.piekary.pl/bip/zamowienia-publiczne>
8. **Udzielanie wyjaśnień dotyczących treści SIWZ:**
 - 1) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ;
 - 2) Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przez upływem terminu składania ofert, o ile wnioski o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert;
 - 3) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający przed upływem terminu składania ofert może zmienić treść SIWZ. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach Zamawiający przedłuży termin składania ofert;
 - 4) **Każde wyjaśnienia lub zmiana będzie stanowić treść SIWZ;**

- 5) Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców w celu wyjaśnienia treści SIWZ;
- 6) Treść niniejszej SIWZ zamieszczona jest na stronie internetowej, pod następującym adresem: <http://nieruchomosci-brzeziny.piekary.pl/bip/zamowienia-publiczne>. Wszelkie zmiany treści SIWZ, jak też wyjaśnienia i odpowiedzi na pytania, co do treści SIWZ, Zamawiający zamieszczać będzie pod wskazanym adresem internetowym.

ROZDZIAŁ XIII **Wymagania dotyczące wadium**

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

ROZDZIAŁ XIV **Termin związania ofertą**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert. Dzień ten jest 1 (pierwszym) dniem terminu związania ofertą.
3. Termin związania ofertą może zostać przedłużony z zachowaniem zasad określonych w art. 85 ust. 2 ustawy.

ROZDZIAŁ XV **Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Ofertę należy sporządzić na **FORMULARZU OFERTY** lub według takiego samego schematu, stanowiącego **załącznik nr 1 do SIWZ**. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. **Do oferty należy dołączyć:**
 - 1) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – **załącznik nr 2**, który należy złożyć w formie pisemnej albo w postaci elektronicznej,
 - 2) Oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z warunkami zamówienia i z załączonym wzorem umowy oraz, że przyjmuje ich treść bez żadnych zastrzeżeń - na formularzu oferty – zgodnie z **załącznikiem nr 1 do SIWZ**,
 - 3) Oświadczenie o przynależności do sektora małych i średnich przedsiębiorstw - zgodnie z **załącznikiem nr 1 do SIWZ** (zalecane/niewymagane),
 - 4) Oświadczenie o spełnianiu wymogów wynikających z RODO zgodnie z **załącznikiem nr 1 do SIWZ**,
 - 5) Informację o podwykonawcach, w tym o procentowym lub wartościowym udziale w realizacji zamówienia – jeśli dotyczy.
 - 6) Pełnomocnictwo ustanowione do reprezentowania Wykonawcy/ów ubiegającego/cych się o udzielenie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osoby reprezentujące Wykonawcę;**
 - 7) Spis wszystkich załączonych dokumentów (spis treści) – zalecane, niewymagane.
3. Oświadczenie Wykonawcy składane na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia składane jest w oryginale.
4. Dokumenty, inne niż oświadczenia, w tym zobowiązanie innego podmiotu (lub inne dokumenty w tym zakresie) składane w celu wskazanym w pkt. 3 niniejszego Rozdziału składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
5. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, w zakresie dokumentów, którego każdego z nich dotyczą.

6. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
7. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami (dokumentami i oświadczeniami) stanowi jedną całość. Zaleca się, aby wszystkie strony były ze sobą połączone w sposób uniemożliwiający ich samoczynną dekompletację (np. zszyte, spięte, zbindowane itp.).
8. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę, sporządzoną zgodnie z wymaganiami niniejszej SIWZ.
9. Oferta musi być:
 - 1) sporządzona w formie pisemnej pod rygorem nieważności, w języku polskim;
 - 2) napisana na maszynie do pisania, komputerze, nieścieralnym atramentem;
 - 3) podpisana przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
10. Wszystkie załączniki do oferty stanowiące oświadczenie Wykonawcy, muszą być również podpisane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy;
11. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy składać wraz z tłumaczeniem na język polski. Nie dotyczy oferty, która musi być sporządzona w języku polskim.
12. Upoważnienie/pełnomocnictwo do podpisania oferty, do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem oraz do parafowania stron należy dołączyć do oferty, o ile nie wynika ono z innych dokumentów załączonych przez Wykonawcę. Pełnomocnictwo należy dołączyć w oryginale bądź kopii, potwierdzonej notarialnie za zgodność z oryginałem.
13. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, powinny być parafowane przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy.
14. Zaleca się ponumerowanie zapisanych stron oferty wraz z dołączonymi dokumentami i oświadczeniami oraz parafowanie przez osobę/y upoważnioną/e do reprezentowania wykonawcy.
15. Wykonawca powinien złożyć ofertę (w tym wszystkie dokumenty i oświadczenia) w nieprzejrzystej i zaklejonej kopercie lub opakowaniu, na którym należy umieścić:
 - nazwę i adres Zamawiającego,
 - nazwę i adres Wykonawcy,
 - opis :

WYKONAWCA:	ZAMAWIAJĄCY: Nieruchomości - Brzeziny Sp. z o. o. ul. Walentego Roździeńskiego 2A 41-946 Piekary Śląskie
OFERTA NA: Wykonanie usług utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynków oraz terenów zewnętrznych zarządzanych przez Nieruchomości – Brzeziny Sp. z o. o. w Piekarach Śląskich.	
Nie otwierać przed 10.12.2020 r., godz. 10.15	

16. Wykonawca może wprowadzić zmiany (modyfikacje i uzupełnienia) złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma przed upływem terminu składania ofert pisemne powiadomienie Wykonawcy o wprowadzeniu zmian. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi zostać złożone na tych samych zasadach, co składanie ofert. **Koperta lub opakowanie oraz zmienione dokumenty muszą być odpowiednio oznakowane dopiskiem: ZMIANA.**
17. Wykonawca może wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma przed upływem terminu składania ofert pisemne powiadomienie Wykonawcy o wycofaniu oferty. Zamawiający nie będzie dokonywał zwrotu wycofanego egzemplarza oferty.

18. Złożona oferta wraz z załącznikami będzie jawna, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji co, do których Wykonawca składając ofertę **zastrzeżł oraz wykazał**, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy Pzp.
19. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 419, z późn. zm.) Zamawiający uzna zastrzeżone informacje za jawne, o czym poinformuje Wykonawcę.
20. Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, winny być zgrupowane i stanowić oddzielną część oferty, opisaną w następujący sposób: „tajemnice przedsiębiorstwa – tylko do wglądu przez Zamawiającego”.
21. Po otwarciu złożonych ofert, Wykonawca, który będzie chciał skorzystać z jawności dokumentacji z postępowania (protokołu), w tym ofert, musi wystąpić w tej sprawie do Zamawiającego z wnioskiem.

ROZDZIAŁ XVI

Termin oraz miejsce składania i otwarcia ofert, informacja o trybie otwarcia

1. Oferta powinna być złożona w Sekretariacie Zamawiającego, 41-946 Piekary Śląskie, ul. Walentego Roździeńskiego 2A (lub przesłana przesyłką pocztową bądź kurierem) do **dnia 10.12.2020 r. do godz. 10:00.**
2. W przypadku złożenia oferty po terminie Zamawiający powiadomi o tym fakcie Wykonawcę oraz niezwłocznie zwróci mu ofertę.
3. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 10.12.2020 r. o godz. 10:15** w Nieruchomości – Brzeziny Sp. z o. o., ul. Walentego Roździeńskiego 2A, 41-946 Piekary Śląskie.
4. Otwarcie ofert jest jawne.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia (kwota brutto, wraz z podatkiem VAT).
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający ogłosi: imię i nazwisko, nazwę (firmę) oraz adres (siedzibę) Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, cenę ofertową za wykonanie zamówienia, termin wykonania zamówienia oraz warunki płatności zawarte w ofercie.
7. Niezwłocznie po otwarciu złożonych ofert, Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej <http://nieruchomosci-brzeziny.piekary.pl/bip/zamowienia-publiczne> informacje dotyczące:
 - 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.

ROZDZIAŁ XVII

Opis sposobu obliczenia ceny

1. Cenę brutto z należnym podatkiem VAT Wykonawca zobowiązany jest podać w formularzu ofertowym – **Załącznik nr 1 do SIWZ w złotych polskich, z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.**
2. Stawki jednostkowe należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. W ofercie Wykonawca wskaże także stawkę jednostkową netto dla każdego rodzaju powierzchni, wartość netto sprzątnięcia za jeden miesiąc, wartość netto sprzątnięcia za cały okres obowiązywania umowy (12 miesięcy), stawkę jednostkową netto dla koszenia, wartość netto jednokrotnego koszenia, wartość netto za cały okres obowiązywania umowy (3 krotne koszenie)

oraz cenę za cały okres obowiązywania umowy, zgodnie z tabelą zamieszczoną w Formularzu ofertowym.

4. Cena musi obejmować wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji zamówienia.
5. Cena oferty i ceny jednostkowe muszą obejmować wszystkie koszty i składniki niezbędne do realizacji zamówienia wraz z materiałami, robocizną, pracą sprzętu, robotami towarzyszącymi, świadczeniami i usługami (w tym ubezpieczenie, o którym mowa w § 7 Wzoru umowy), koszty uzyskania wymaganych odpowiednimi przepisami certyfikatów, zezwoleń i innych dokumentów niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia oraz należny podatek od towarów i usług (VAT).
6. Ceny muszą być podane w PLN zgodnie z polskim systemem płatniczym, dokładnością do drugiego miejsca po przecinku. Cena o wartości „0,00 zł” będzie traktowana jako brak wyceny i skutkować odrzuceniem oferty.
7. Ceny jednostkowe zawarte w formularzu cenowym nie ulegną zmianie przez cały okres realizacji umowy.

ROZDZIAŁ XVIII

Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów

1. Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:

[A]	Cena ofertowa	60 pkt.
[B]	Czas wykonania koszenia (w tygodniach)	40 pkt.

A) Kryterium - **Cena ofertowa** zostanie obliczone na podstawie poniższego wzoru:

A	=	Cena najtańszej oferty	x	60 pkt
		Cena ocenianej oferty		

gdzie: A oznacza liczbę punktów przyznaną ocenianej ofercie. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 60 punktów.

B) Kryterium - **Czas wykonania koszenia (w tygodniach)** zostanie obliczone na podstawie poniższego wzoru:

B	=	Czas wykonania koszenia najkrótszy	x	40 pkt
		Czas wykonania koszenia oferty badanej		

gdzie: B oznacza liczbę punktów przyznaną ocenianej ofercie. W tym kryterium można uzyskać maksymalnie 40 punktów.

Wykonawca winien **podać czas koszenia w PEŁNYCH TYGODNIACH tj. 3, 4, 5 (w formularzu ofertowym - Załącznik nr 1 do SIWZ)**. W przypadku podania przez Wykonawcę terminu krótszego niż 3 tygodnie Zamawiający na potrzeby oceny ofert przyjmie okres 3 tygodni, lecz do umowy zostanie wpisany okres zgodny z ofertą. W przypadku wskazania terminu dłuższego niż maksymalny tj. 5 tygodni, wpisania „-”, „nie”, „nie dotyczy” lub nie wypełnienia oświadczenia o terminie wykonania zamówienia, oferta wykonawcy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, jako niezgodną z SIWZ.

Przy obliczaniu punktów Zamawiający zastosuje zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z zasadą, że jeżeli trzecia cyfra jest większa lub równa od 5 – to zaokrąglamy w górę, jeżeli mniejsza – to nic nie zmieniamy, a pozostałe cyfry odcinamy.

2. Oferta, która uzyska największą liczbę punktów będzie wybrana jako najkorzystniejsza oferta. Łączna liczba punktów zostanie obliczona jako suma uzyskanych punktów w ww. kryteriach, zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = A + B$$

gdzie:

[A]	liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium – cena ofertowa
[B]	liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium – czas wykonania koszenia (w tygodniach)
[C]	łączna liczba punktów uzyskana w kryteriach

ROZDZIAŁ XIX

Ocena ofert

1. Zgodnie z art. 24 aa ustawy, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu (**art. 24 ust. 1 pkt 12-23**).
2. Z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, oferta niezgodna z ustawą Prawo zamówień publicznych lub nie odpowiadająca treści SIWZ, podlega odrzuceniu. Wszystkie przesłanki, w przypadkach których Zamawiający jest zobowiązany do odrzucenia oferty, zawarte są w art. 89 ustawy.
3. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
4. Zamawiający poprawi w tekście oferty omyłki, wskazane w art. 87 ust. 2 ustawy, niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta zostanie poprawiona. **UWAGA! Brak odpowiedzi przez Wykonawcę na pismo dotyczące poprawy omyłek na podstawie art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Zamawiający potraktuje jako zgodę na poprawienie tych omyłek.**
5. W przypadku, gdy nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu, przetarg zostanie unieważniony. Zamawiający unieważni postępowanie także w innych przypadkach, określonych w ustawie w art. 93 ust. 1.
6. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, który złoży ofertę niepodlegającą odrzuceniu, i która zostanie uznana za najkorzystniejszą (uzyska największą liczbę punktów przyznanych według kryteriów wyboru oferty określonych w niniejszej SIWZ).
7. Zamawiający powiadomi o wyniku przetargu przesyłając zawiadomienie wszystkim Wykonawcom, którzy złożyli oferty oraz poprzez zamieszczenie informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie, a także na stronie internetowej pod następującym adresem: <http://nieruchomosci.brzeziny.piekary.pl/bip/zamowienia-publiczne>
8. Zawiadomienie o wyniku przetargu przesyłane do Wykonawców, którzy złożyli oferty, będzie zawierało informacje, o których mowa w art. 92 ust. 1 ustawy.

ROZDZIAŁ XX

Informacja o wzorze umowy, przewidywanych zmianach w treści umowy oraz formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Pisemne powiadomienie o wyborze Wykonawcy oraz pisemne wezwanie stanowi podstawę do zawarcia umowy o treści zgodnej z **Załącznikiem nr 4 do SIWZ**.
2. Przed podpisaniem umowy Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany jest przedłożyć umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (Konsorcjum Firm). Umowa ta powinna

- obowiązywać przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia oraz ma zawierać zapis dotyczący solidtarnej odpowiedzialności wszystkich konsorcjantów - jeśli dotyczy.
3. Kary umowne naliczane będą w wypadkach i na zasadach określonych w umowie.
 4. Zamawiający przewiduje wprowadzenie istotnych zmian umowy zgodnie z treścią wzoru umowy, która stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.
 5. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie, za zgodą obu Stron wyrażoną w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
 6. Zamawiający będzie się rozliczał z Wykonawcą wyłącznie z uwzględnieniem waluty polskiej.

ROZDZIAŁ XXI

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

ROZDZIAŁ XXII

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

Zamawiający nie przewiduje, w trakcie realizacji zamówienia, powierzenia Wykonawcy przetwarzania danych osobowych, których jest administratorem.

ROZDZIAŁ XXIII

Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- administratorem danych osobowych jest: spółka Nieruchomości -Brzeziny Sp. z o.o., ul. Walentego Roździeńskiego 2 A, 41- 946 Piekary Śląskie zarejestrowana w Rejestrze Przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000663392, posiadającą numer NIP 4980266392 oraz REGON 366589650, kapitał zakładowy 5 865 000,00 zł w całości opłacony,
- w sprawach związanych z ochroną danych osobowych można kontaktować się: mailowo, pod adresem rodo@n-b.piekary.pl, a także pocztą tradycyjną pod adresem Nieruchomości – Brzeziny Sp. z o. o. , 41-946 Piekary Śląskie, ul. Walentego Roździeńskiego,
- dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843), oraz zgodnie z wewnętrznymi regulacjami Nieruchomości - Brzeziny Sp. z o.o.,
- odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych w tym Urząd Zamówień Publicznych, ponadto w zakresie określonym w ustawie Pzp, dane publikowane będą na stronie internetowej www.nieruchomosci-brzeziny.pl.
- ponadto dane osobowe Administrator może udostępnić następującym kategoriom podmiotów: firmom prawniczym, organom administracji publicznej, organom egzekucyjnym, organom postępowania przygotowawczego, organom powoływanym przez Sąd w chwili ogłoszenia upadłości,
- nie przekazujemy danych poza teren Polski/UE/Europejskiego Obszaru Gospodarczego,

- dane osobowe będą przechowywane przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej,

- informujemy, iż przysługuje:

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych⁽¹⁾;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO⁽²⁾;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych

- nie przysługuje:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit c RODO.

- podanie danych jest wymogiem ustawowym. W przypadku niepodania danych nie będzie możliwy udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co skutkuje brakiem możliwości zawarcia umowy. Dane nie podlegają profilowaniu.

⁽¹⁾ *Wyjaśnienie:* skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy

⁽²⁾ *Wyjaśnienie:* prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

ROZDZIAŁ XXIV

Środki ochrony prawnej

1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy **działu VI ustawy – Środki ochrony prawnej (art. 179 – 198 g ustawy)**.
2. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy.
3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ, przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

ROZDZIAŁ XXV

Postanowienia końcowe

1. Zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy protokół wraz z załącznikami jest jawny z zastrzeżeniem sytuacji przewidzianych w ustawie. Załączniki do protokołu udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania z tym, że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

2. Załączniki do protokołu, inne niż oferty, będą udostępnione po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania.
3. Wgląd do dokumentacji przetargowej będzie się odbywać według poniższych zasad:
 - a) wgląd do dokumentacji przetargowej nastąpi po złożeniu wniosku,
 - b) zamawiający prześle dokumenty pocztą elektroniczną,
 - c) jeśli nie będzie możliwości przesłania dokumentów pocztą elektroniczną Zamawiający wyznaczy termin i miejsce udostępnienia dokumentacji przetargowej,
 - d) zapoznanie z dokumentacją przetargową na zasadach określonych w literze c) będzie następowało w obecności wyznaczonego pracownika Zamawiającego,
 - e) z wglądu do dokumentacji opisanej w literze c) zostanie sporządzony protokół.
4. Do spraw nieuregulowanych w SIWZ mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

Zatwierdzona przez:

Piekary Śląskie, dnia.....

Komisja przetargowa:

1.

2.

3.

FORMULARZ OFERTOWY

ZAMAWIAJĄCY:

**Nieruchomości - Brzeziny Sp. z o. o.
ul. Walentego Roździeńskiego 2A
41-946 Piekary Śląskie**

PRZETARG NIEOGRANICZONY NA:

Wykonanie usług utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynków oraz terenów zewnętrznych zarządzanych przez Nieruchomości – Brzeziny Sp. z o. o. w Piekarach Śląskich na 2021 r.

WYKONAWCA⁽¹⁾:

Nazwa (firma)/Imię Nazwisko:

Adres:

.....

(kod pocztowy, miejscowość, ulica)

Regon: NIP:

DANE DO KONTAKTU (NA KTÓRE BĘDZIE PRZESŁANA KORESPONDENCJA):

Telefon: Faks:

E-mail:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia, zgodnie z wymaganiami SIWZ:

Lp.	Zakres przedmiotowy zamówienia		Cena jednostkowa zł netto m2/mb/szt.	Jednokrotne koszenie zł netto B x C	Ryczałt miesięczny zł netto B x C	Krotność	Wartość netto D x F lub E x F	Stawka VAT	Wartość zł brutto G + H	
	rodzaj	ilość								
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>C</i>	<i>D</i>	<i>E</i>	<i>F</i>	<i>G</i>	<i>H</i>	<i>I</i>	
1	Tereny zielone koszenie	trawniki	42.786,68m2	X	X	3		8 %		
2		żywopłoty krzewy	1.031,00 mb			3		8 %		
3	Sprzątanie i utrzymanie terenów zielonych		47.728,68m2			X	12		8%	
4	Sprzątanie i utrzymanie terenów utwardzonych		20.989,00 m2				12		8%	
5	Utrzymanie czystości i porządku wewnątrz budynków		5.009,00 m2				12		23%	
Razem cena za wykonanie całości zamówienia								X		

2. **Koszenie wykonam w czasie tygodni, licząc od dnia rozpoczęcia koszenia wskazanego przez Zamawiającego.**

3. Termin realizacji zamówienia: **zgodnie z SIWZ.**

4. Warunki płatności: **zgodnie ze wzorem umowy.**

5. Oświadczamy, że:

- a) zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i akceptujemy je bez zastrzeżeń,
- b) zapoznaliśmy się z wzorem umowy i akceptujemy go bez zastrzeżeń

6. Oświadczam, że **należę*** / **nie należę*** do sektora małych i średnich przedsiębiorstw i zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 2 lipca 2004 r. o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. 2018, poz. 107, 398 z późniejszymi zmianami) zaliczam się do mikroprzedsiębiorców* /małych przedsiębiorców*/średnich przedsiębiorców*. (*skreślić niewłaściwe)
7. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu ⁽²⁾

Niżej podaną część/zakres zamówienia wykonywać będą w moim imieniu podwykonawca/y:

Zakres zamówienia UDZIAŁ PROCENTOWY LUB WARTOŚĆ PODWYKONAWSTWA	Nazwa (firma), Imię i nazwisko podwykonawcy

Oferta składa się z kolejno ponumerowanych stron.

.....
podpis/y/ osoby/osób upoważnionej/yh
do występowania w imieniu wykonawcy

- (1) Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany podmiot (Pełnomocnik/Lider) występuje w imieniu wszystkich podmiotów składających ofertę wspólną.
- (2) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Wykonawca:

.....

.....

.....

(pełna nazwa/firma/Imię i Nazwisko, adres, NIP)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.

Wykonanie usług utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynków oraz terenów zewnętrznych zarządzanych przez Nieruchomości – Brzeziny Sp. z o. o. w Piekarach Śląskich.

oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy.

....., dniar.

.....

(podpis Wykonawcy/osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

UWAGA! Jeśli Wykonawca podlega wykluczeniu składa poniższe oświadczenie zgodnie z rozdziałem XI SIWZ

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy (podać mającą zastosowania podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 ustawy). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy podjąłem następujące środki naprawcze (procedura sanacyjna - samooczyszczenia zgodnie z rozdziałem XI SIWZ).....

.....
.....
.....

....., dniar.

.....
(podpis Wykonawcy/osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma/Imię i Nazwisko, adres, NIP)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

OŚWIADCZENIE

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

Wykonanie usług utrzymania czystości i porządku wewnątrz budynków oraz terenów zewnętrznych zarządzanych przez Nieruchomości – Brzeziny Sp. z o. o. w Piekarach Śląskich.

oświadczam/y, że:

- z żadnym z Wykonawców, którzy złożyli oferty w niniejszym postępowaniu **nie należę/nie należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2018 r. poz. 798 z późn. zm.):*
- wspólnie z **należę/należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu w/w ustawy i przedkładam/y niżej wymienione dowody, że powiązania między nami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu *:

1.
2.
3.
4.

*niepotrzebne skreślić

....., dniar.

.....

(podpis Wykonawcy/osoby uprawnionej
do reprezentowania Wykonawcy)

*** (załącznik należy złożyć w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert, tj. informacji, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp)**

NIE NALEŻY SKŁADAĆ RAZEM Z OFERTĄ !!!